MEDIA-RE

MEDIAZIONI IMMOBILIARI



I SERVIZI MEDIA-RE

Li adeguiamo a te... A spese nostre!

- Promozione immobili all'estero, in più di 150 paesi nel mondo con traduzione degli annunci in 9 lingue (inglese, francese, tedesco, olandese, svedese, spagnolo, portoghese, russo e cinese)
- Consulenze immobiliari per trattative private
- Promozione pubblicitaria ed indicizzazione degli immobili su GOOGLE per raggiungere velocemente il maggior numero di utenti. USCIAMO SEMPRE PRIMI!
- Promozione pubblicitaria su testate e riviste cartacee di largo consumo
- Condivisione immobili con oltre 1.500 agenzie appartenenti al nostro circuito Agestanet/Fiaip
- Incrocio immobile con nostro database richieste clienti. Disponiamo di oltre 6.000 richieste di acquisto dettagliate.
- Distribuzione mailing specifico riguardante l'immobile
- Inserzione pubblicitaria sulla rivista del Gruppo Media-Re
- Inserzione su www.media-re.com con una media di 3.800 visite mensili e 45.000 visualizzazioni di pagine mensili (fonte google analytics)
- Assistenza fino al rogito notarile per le compravendite
- Interventi di HOME STAGING: l'arte di preparare la casa prima di metterla in vendita
- Servizio fotografico professionale

Locazioni

- Verifica delle referenze del probabile inquilino/Servizio Affitto Assicurato (assicurazione sul pagamento delle rate di Locazione)
- Assistenza fino a contratto di locazione con relativo servizio di registrazione on-line

I nostri numeri

- Mailing mensile nel territorio di 20.000 copie 5 uffici diretti su strada e sempre aperti
- 25 consulenti immobiliari 2.300 offerte immobiliari 6.000 richieste di acquisto/locazione -3.800 visitatori unici e 45.000 pag. visitate mensili sul nostro sito
- Collaborazione con oltre 1.500 agenzie

Pubblicazioni su oltre 50 portali immobiliari, tra cui

casa.it | immobiliare.it | portaportese.it | solocase.it | idealista.it | attico.it | ebaycase.it | kijiji.it | solocasedilusso.it | subito.it | risorseimmobiliari.it | case24.it | clickcasa.it | repubblica.it | rubricaimmobiliare.it | trova-casa.net | trovit.it | casando.it | e altri 60 portali



http://www.facebook.com/MediaReImmobiliare

Tel. +39.0744.42.00.41 • Mail: terni@media-re.com



TERNI. In zona Campitelli, ap- TERNI CENTRO. Appartamenpartamento di mg 94 ca ri- to di mg 100 ca sito al piano 4° strutturato sito al piano 3° e con ascensore e composto da re, 2 bagni e cantina. RIF. cam10 Classe Energetica: G





partamento completamente ristrutturato, di mg 85 ca sito al stato sito al piano 7° e composto piano 6° composto da sala, cu- da ingresso, soggiorno, cucina, 3 cina con terrazzo, 2 camere, camere, 2 bagni, ripostiglio, terbagno, ripostiglio e cantina. razzo di mg 30 ca con camino, can-RIF. cde135 Classe Energetica: G



mino, lavanderia, bagno e cantina mg 70 ca. Cantina. al PS. Garage, giardino e portico. RIF. cat 19 RIF. civ44. Classe Energetica: A Classe Energetica: G



partamento di mg 110 ca in ottimo tina e garage. RIF. tupa21 Classe Energetica: G



TERNI. Villa singola di nuova co- TERNI. In centro, attico di mg struzione di mg 220 ca composta 80 ca sito al piano 4° con da soggiorno doppio, cucina, e ba- ascensore composto da sog- struzione, inserito in ottimo gno al PT; 3 camere, 2 bagni e ca- giorno con camino, cucina, due bina armadio al P1°; taverna, ca- camere, bagno e terrazzo di



TERNI. In nuova zona residenziale disponiamo di appartamenti di varie tipologie e metrature di nuova costruzione. Ottime finiture. RIF. cos115 - Classe Energetica: B



2 camere e bagno al piano 1°. dio, bagno e balcone. RIF. air250 Classe Energetica: G





TERNI. Zona industriale Flaminia, capannone di nuova cocontesto, di mg 220 ca dotato di servizio e porta carraia. Corte esterna privata. RIF. vs18 Classe Energetica: A



Classe Energetica: G

TERNI. Nel corso principale della città. locale commerciale di mq 27 ca. composto da unico ambiente, vetrina fronte strada e magazzino. Locato a famosa società per azioni. RIF. ct22 Classe Energetica: G

MEDIAZIONI IMMOBILIARI

Agenzia di VITERBO

Piazza della Rocca, 18 Lun - Sab. 9.00 - 13.00 / 16.00 - 20.00

http://www.facebook.com/MediaRelmmobiliare

Tel. +39.0761.30.97.11 • Mail: viterbo@media-re.com



VITERBO, Capretta - All'interno di un complesso di nuova costruzione appartamento con ottima esposizione composto da ampio ingresso salone cucina abitabile due camere grandi e due bagni con finestra. Terrazzo grande, posto auto e cantina Possibilità di affitto con riscatto e accollo mutuo Rif- CANT1



accuratamente ristrutt, e compl. arreda- vizio. Riscaldamento autonomo. to, RIF, ofxxx15, Classe Energetica: G



VITERBO. A Bagnaia, nei pressi di un am- VITERBO. Ad te al Sacrario, in pieno pio parcheggio, proponiamo la vendita centro storico, proponiamo la vendita di un palazzetto indipendente cielo/ter- di un appartamento di mg 100. in para di 55 mg composto da soggiorno con lazzina con tetto e facciata nuovi, molangolo cottura, camera, bagno e soppal- to luminoso. Internamente composto co/studio con camino. Elegantemente ed da ingresso, 4 ambienti, cucina e ser-RIF. ofxxx2 Classe Energetica: G



VITERBO SEMICENTRO. Appartamento di ampia metratura internamente composto da ampio ingresso, cucina abitabile, 3 camere, 1 bagno, 2 balconi e garage. RIF. GFM



VITERBO. In zona Cappuccini, proponiamo in affitto, luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni e balcone. RIF. FMR22

Classe Energetica: G



storico, app.to indipendente compo- vicino a tutti i servizi, propo- partamento indipendente di 60 sto da soggiorno, cucina abitabile, ca- niamo graziosi miniapparta- mg sviluppato su due livelli con mera matrimoniale cameretta e bagno con possibilità di ricavarne un ser rie metrature e prezzi, molto giorno, cucinotto e cantina. Al condo. Completa la proprietà cantina luminosi. OTTIMI PER INVE- primo piano troviamo 2 camedi circa 40 mg e sottotetto calpestabi- STIMENTO, RIF. D5 le. RIF. MIV.2 Classe Energetica: G

VITERBO CENTRO. Apparta-

composto da: Ingresso, sala,

due camere, cucina, ripostiglio

e servizio più cantina.

Classe Energetica: G

RIF, FR722



menti di nuova costruzione, va- doppio ingresso. Ampio sog-Classe Energetica: G



re.1 bagno. RIF. tu663 Classe Energetica: G



VITERBO CENTRO. Apparta- VITERBO. Semicentro. Apparmento luminoso e arredato, mento caratteristico e arredato, composto da: Ingresso, cu- in villa, composto da: soggiorcina, due camere e servizio. RIF. FR99



tamento arredato con portico no, 2 camere, 1 bagno, cucina abitabile. Completa la proprietà giardino. RIF. lt17

Classe Energetica: G

Classe Energetica: G



Agenzia di TUSCANIA

Via del Rivellino, 10 Lun - Sab. 9.00 - 13.00 / 16.00 - 20.00

http://www.facebook.com/MediaReImmobiliare

Tel. +39.0761.44.34.91 • Mail: tuscania@media-re.com



TUSCANIA. Vicinissimo al pae- TUSCANIA. Su valle etrusca. se, casale di 200 mg su unico terreno di 1 Ha confinante con livello con parco ed uliveto di fiume, annesso agricolo di 40 2,6 ha, sorgente spontanea. Ot- mg. possibilità di acqua e luce. timo stato. RIF tu672

Classe Energetica: G

€ 55.000



TUSCANIA. Nel cuore del centro storico, appartamento signorile di 180 mq, finemente ristrutturato. Due terrazze panoramiche. Termoautonomo. Magazzino di 15 mg. RIF. tu675 Classe Energetica: G





TUSCANIA. A 12 Km dal ma- TUSCANIA. Centro storico, apre, casale di 180 mg più 110 mg partamento 90 mg. Termo audi annessi. Panoramico, Terreno di 1ha adibito a parco. RIF. tu633



tonomo. Buono stato. RIF. tu331



TUSCANIA. Centro storico, appartamento indipendente di 80 mg. con ulteriori 40 mg di magazzino. Impianti a norma, mobiliato e ristrutturato. RIF. tu288



TUSCANIA. Centro storico, appartamento indipendente di 95 mg su due livelli completamente ristrutturato. Termoautonomo. RIF. tu172

Classe Energetica: G

Classe Energetica: G



TUSCANIA. In zona silenziosa TUSCANIA. Località Montestrutturato. Termoautonomo. RIF. tu73

Classe Energetica: G

e caratteristica appartamento bello, villa di ampia metratuindipendente di circa 80 mg ri-ra. Veranda, terrazze e parco recintato di 2,2 ha. RIF. mo12

Classe Energetica: G

TUSCANIA. Centro storico, appartamento di 72 mg al secondo piano con balcone e terrazzino. Luminoso e panoramico, da ristrutturare. RIF. tu121



TUSCANIA. Centro storico, appartamento al secondo piano di circa 50 mg, buone condizioni. RIF. tu900

Classe Energetica: G

Classe Energetica: G Classe Energetica: G

Classe Energetica: G

www.media-re.com

www.media-re.com



Agenzia di MONTE ROMANO c/o TARQUINIA Via IV Novembre, 7 Lun. - Sab. 9.00 - 13.00 / 16.00 - 20.00

http://www.facebook.com/MediaRelmmobiliare

Tel. +39.327.46.58.473 • Mail: tarquinia@media-re.com



MONTE ROMANO. In zona centralissima proponiamo la vendita di un'intera proprietà suddivisa in quattro unità immobiliari. Ottimo investimento. RIF. mr91

Classe Energetica: G



MONTE ROMANO. Delizioso appartacon bagno. Ottimo per investimento. RIF. mr40

Classe Energetica: G



MONTE ROMANO. In zona tranquilla appartamento posto al piano primo 40 mg circa: soggiorno, angolo cottura, camera, bagno, Balcone, Ottimo stato, RIF. cf45

Classe Energetica: G



tura, camera matrimoniale, cameretta niale e bagno. Magazzino di 26 mg. e bagno. Ristrutturato. Termoautonomo. RIF. mr70 RIF. mr91 Classe Energetica: G



MONTE ROMANO. Nella parte più anti-

ca del paese, proponiamo appartamento

MONTE ROMANO. In ottima posizione, ca- MONTE ROMANO. Appartamento al primento indipendente in unico ambiente ratteristico appartamento indipendente, mo piano composto da: soggiorno con cacomposto da soggiorno con angolo cot- mino angolo cottura, camera matrimo-Classe Energetica: G

€ 60,000

PER CHI GUARDA OLTRE!

LAVORA CON NOI. **ENTRA A FAR PARTE DEL GRUPPO MEDIA-RE!**

Selezioniamo personale (anche prima esperienza) ambosessi per le sedi di Viterbo, Terni, e Tuscania.

Potrai contare su un'assistenza aggiornata e puntuale grazie alla nostra esperienza nel campo immobiliare, e servizi privilegiati come sistemi IT all'avanguardia, esclusivi strumenti di Marketing, attività di pubbliche relazioni locali e nazionali.

Per info inviare Curriculum Vitae a: selezione@media-re.com



Agenzia di TARQUINIA Via IV Novembre, 7 Lun. - Sab. 9.00 - 13.00 / 16.00 - 20.00

http://www.facebook.com/MediaReImmobiliare

Tel. +39.0766.84.03.08 • Mail: info@media-re.com



TARQUINIA LIDO . A 300 mt dal mare appartamento al piacottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno, balcone. Giardino condominiale. RIF 878RA2368

Classe Energetica: G



TARQUINIA. Centro storico appartamento ristrutturato: sogno primo: soggiorno, angolo giorno con angolo cottura e camino. 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. Mansarda di 60 mq con bagno. RIF cm195 Classe Energetica: G



TARQUINIA. Nuove costruzioni, disponiamo di appartamenti di varie metrature e tipologie. Consegna Marzo 2014. RIF. etr136 Classe Energetica: A



dipendente: ingresso, cucina partamento posto al piano terabitabile, soggiorno, 2 camere zo: ampio ingresso, cucina abimatrimoniali, cameretta, bal- tabile, soggiorno con balcone, cone. Mansarda. Taverna con corridoio, camera matrimocucina, bagno. Giardino esclusivo. RIF. ss310 Classe Energetica: G



TARQUINIA. Appartamento in- TARQUINIA. Zona centrale, apniale, cameretta, bagno. RIF. 878RA3893 Classe Energetica: G



TARQUINIA. Appartamento in TARQUINIA. Appartamento piccola palazzina: soggiorno con camino, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, balcone. Cantina. Giardino condominiale. Posto auto coperto. RIF. targ240 Classe Energetica: G



con ingresso indipendente: ingresso, ampio soggiorno con camino e balcone, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno. Corte esterna. Magazzino esterno. RIF. tarquinia165 Classe Energetica: G



PESCIA ROMANA. 2 km dal mare villino unifamiliare: soggiorno con camino, cucina,bagno. Portico. Depandance con bagno. Terreno di 4000 mg. RIF. pescia320

Classe Energetica: G



TARQUINIA LIDO. Intera proprietà in vendita suddivisa in tre unità immobiliari, ciascuno con giardino di proprietà ed ingresso indipendente. RIF. lido230

Classe Energetica: G



TARQUINIA. Splendido appartamento panoramico in ottimo stato: ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, 3 camere, bagno. Balcone. RIF. cm210

Classe Energetica: G



sima splendido appartamento indipendente: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno. Cantina. Corte esterna pavimentata. Posto auto privato. RIF. cla200 Classe Energetica: G

www.media-re.com

LE SEDI MEDIA-RE

Il Gruppo MEDIA-RE è una Società di Mediazione Immobiliare specializzata nella compravendita e locazione di Casali, Ville, Aziende Agricole, Appartamenti, Locali Commerciali e Capannoni.

MEDIA-RE dispone di uno Staff di Consulenti Immobiliari con esperienza quindicennale nel quale ognuno si occupa di un settore specifico.

La Società ha 4 Agenzie dirette tutte su strada e sono:

MEDIA-RE TARQUINIA

Via IV Novembre, 7 Tel: 0766 840308 Fax: 0766 840308 Cell: 329 3285806 info@media-re.com

MEDIA-RE* MEDIAZIONI IMMOBILIARI TUSCANIA

Via del Rivellino nr. 10 Tel: 0761 443491 Cell: 392 0961895 Fax: 0766 840308 tuscania@media-re.com

MEDIA-RE MEDIAZIONI IMMOBILIARI VITERBO

Piazza della Rocca, 18 Tel: 0761 309711 Fax: 0761 309711 viterbo@media-re.com

MEDIA-RE

TERNI

Via Mancini, 5 Tel: 0744 420041 Fax: 0744 420041 terni@media-re.com



MEDIA-RE

Vuoi VENDERE o LOCARE CASA?

Per avere una

VALUTAZIONE GRATUITA

chiama la nostra
agenzia più vicina,
un nostro Agente sarà
a disposizione senza
alcun impegno!

www.media-re.com